

PRESSETEXT

Der Keller als Raumreserve

Homeoffice und Co.: In der Krise zeigt sich der große Nutzen von Rückzugsorten

Metzingen.

(djd). Die Coronakrise hat Millionen Menschen ins Homeoffice gezwungen - viele von ihnen werden auch nach dem Abflauen der Pandemie zumindest einen Teil ihrer Arbeitszeit zu Hause verbringen. Die neuen "Heimarbeiter" lassen sich in zwei Gruppen einteilen. Die einen haben einen Rückzugsraum, in dem sie ungestört ihrer Arbeit nachgehen können. Die anderen nicht. "Die Erfahrungen aus der Coronakrise werden vermutlich einen großen Einfluss darauf haben, wie wir künftig unsere Häuser planen werden und wie wir wohnen wollen", erklärt Dipl.-Ing. Bernd Hetzer, erfahrener Bauplaner und Leiter des Vertriebs bei Knecht Kellerbau. Eine entscheidende Rolle als flexible Raumreserve kann also künftig das Untergeschoss spielen. Ein gut gestalteter Keller hat nicht nur Vorzüge für Arbeitnehmer, sondern könne der ganzen Familie wahlweise als Spielzimmer, Hobbyraum und Rückzugsort dienen.

Den Keller richtig planen

Voraussetzung für eine flexible Nutzung des Kellers ist eine vorausschauende Planung. Wichtig sind die Faktoren Raumhöhe, Dämmung und Licht - selbst wenn das Geschoss erst später ausgebaut wird, stellt man hier bereits die Weichen für einen deutlichen Mehrwert des Hauses. Für viel Tageslicht sorgen beispielsweise Fenster sowie Lichtschächte, Lichtbänder oder vorgesetzte Lichthöfe. "Eine charmante Lösung ist auch der sogenannte Lichtfluter, der quasi über eine schräg aufgestellte Außenwand viel natürliches Licht ins Untergeschoss lässt", erklärt Hetzer. Üblicherweise ist eine Außendämmung mit 10, 12 oder 14 Zentimetern ausreichend, je nachdem, welcher Energiestandard im gesamten Neubau angestrebt wird. "Die Geschosshöhe sollte von vornherein eher großzügig geplant sein, damit später sämtliche Nutzungsmöglichkeiten offen stehen", rät der Experte. Viele weitere Informationen und

OTTO KNECHT GmbH & Co. KG
Betonwerk
Ziegeleistraße 10
72555 Metzingen

Tel. +49 7123 944-0
Fax +49 7123 944-119

ww.knecht.de

Pressestelle
Proesler Kommunikation GmbH
Simone Langenstein
Karlstr. 2
72072 Tübingen

Tel. +49 7071 23416
Fax +49 7071 23418

info@proesler.de
www.proesler.de

Presseanfragen bitte bei der
Pressestelle in Tübingen

Anregungen finden Interessierte beispielsweise unter www.knecht.de

Kosten des Kellers vergleichsweise günstig

Unabhängig von den Erdarbeiten kostet ein Quadratmeter Keller gut 30 bis 40 Prozent dessen, was für einen Quadratmeter im Obergeschoss fällig wird - abhängig von der gewünschten Ausbaustufe. Das sollten Baufamilien bei der Raumplanung bedenken. Gerade in der aktuellen Coronakrise, in der ganze Familien gezwungen waren über längere Zeit zu Hause zu bleiben, hat sich gezeigt, dass der Trend zu offenen Räumen oder zum sogenannten Tiny House an Grenzen stößt. Hier kann ein neuer Trend einsetzen, der für die Zukunft ein anderes Raumlayout in Betracht zieht.

Text: ca. 2.400 Zeichen
Abdruck mit Bildnachweis frei.

Alle Abbildungen KNECHT Kellerbau

Weitere Informationen:

KNECHT Kellerbau GmbH

Betonwerk
Ziegeleistraße 10
72555 Metzingen

Telefon +49 7123 944-0
Telefax +49 7123 944-119

info@knecht.de
www.knecht.de



"Die Erfahrungen aus der Coronakrise werden vermutlich einen großen Einfluss darauf haben, wie wir künftig unsere Häuser planen werden und wie wir wohnen wollen", erklärt Dipl.-Ing. Bernd Hetzer.

OTTO KNECHT GmbH & Co. KG
Betonwerk
Ziegeleistraße 10
72555 Metzingen

Tel. +49 7123 944-0
Fax +49 7123 944-119

www.knecht.de

Pressestelle

Proesler Kommunikation GmbH
Simone Langenstein
Karlstr. 2
72072 Tübingen

Tel. +49 7071 23416
Fax +49 7071 23418

info@proesler.de
www.proesler.de

Presseanfragen bitte bei der
Pressestelle in Tübingen



Ein gut gestalteter Keller lässt sich problemlos in ein Büro verwandeln.

OTTO KNECHT GmbH & Co. KG
Betonwerk
Ziegeleistraße 10
72555 Metzingen

Tel. +49 7123 944-0
Fax +49 7123 944-119

www.knecht.de



Ein Keller, z.B. mit Lichtfluter, kann auch als Fitnessraum dienen

Pressestelle

Proesler Kommunikation GmbH
Simone Langenstein
Karlstr. 2
72072 Tübingen

Tel. +49 7071 23416
Fax +49 7071 23418

info@proesler.de
www.proesler.de



Voraussetzung für eine flexible Nutzung des Kellers ist eine vorausschauende Planung.

Presseanfragen bitte bei der
Pressestelle in Tübingen



KNECHT Kellerbau_19:
Viel Platz für den nach-
wuchs im gut geplanten
UG.

OTTO KNECHT GmbH & Co. KG

Betonwerk
Ziegeleistraße 10
72555 Metzingen

Tel. +49 7123 944-0
Fax +49 7123 944-119

www.knecht.de



KNECHT Kellerbau_0098: So könnte eine moderne Kellerlösung aussehen, bei der für viel Lichtzufuhr gesorgt ist.

Pressestelle

Proesler Kommunikation GmbH
Simone Langenstein
Karlstr. 2
72072 Tübingen

Tel. +49 7071 23416
Fax +49 7071 23418

info@proesler.de
www.proesler.de



In Hanglage bietet sich das Untergeschoss als Rückzugsort und Raumreserve an, beispielsweise für das Arbeitszimmer.

Presseanfragen bitte bei der
Pressestelle in Tübingen