

Kellerbau individuell



Bei dieser individuellen Hausplanung in der Schweiz steht Fertigkellerbauer Knecht vor einer echten Herausforderung: Der zukünftige Keller inklusive Waschküche, Lagerraum und einem Wohnbereich mit angrenzendem Badezimmer soll über insgesamt drei Ebenen verlaufen und dem vergleichsweise steilen Hang-Geländeverlauf folgen. Gesagt, getan! Etwa eine Woche vor der Kellermontage wird die Bodenplatte erstellt. Anschließend folgt die Montage der Wand- und Deckenelemente, das Einbringen der Leerrohre für die Elektrik, das Ausbetonieren der Wände und Decken sowie das Anbringen der Kellerabdichtung. Im letzten Schritt gehen die Handwerker an die Außendämmung und verfüllen den Keller. Binnen fünf Tagen steht der hochwärme-gedämmte Keller, der nicht nur dämmtechnisch im Bereich eines Effizienzhauses 55 liegt, sondern auch im Wohnbereich einen herrlichen Ausblick ins Tal bietet.

Quelle: Knecht Fertigkeller [Info 0701](#)

Wohnpotenziale

Mit der richtigen Planung entstehen im Keller individuelle Wohn(t)räume mit Wohlfühlcharakter.

Energiespar-Wand

Mit der „Iso-Twin-Wand“ lassen sich dunkle Kellerräume in lichte Wohnoasen verwandeln. Die Energiespar-Konstruktion besteht aus zwei Betonwänden mit innen liegender Kerndämmung. Hohlräume zwischen den Schalen sind mit Beton verfüllt – so ist ein dauerhafter Wärmeschutz ohne Feuchteschäden gewährleistet. Glatthaar [Info 0702](#)



Gut verpackt



Einen optimalen Rundumschutz für Betonfertigg Keller bietet das „Climatec“-System – samt wärmebrückenfreier Dämmung für einen guten Hitze- und Kälteschutz sowie einem Wasser-, Erdbeben-, Feuer- und Schallschutz.

Tipp: Interessierte Bauherren können auf der firmeneigenen Homepage unter www.buerklefertiggkeller.de im „Kellerkino“ zusehen, wie innerhalb von sieben Tagen ein kompletter Fertiggkeller entsteht. Bürkle [Info 0703](#)



Multifunktional

Jahrelang war der Keller das Stiefkind der Planer. Dabei offerieren Keller zusätzlichen Platz für den kleinen Luxus. Schwer, massiv und nicht brennbar, überzeugt Silka-Kalksandstein als Baustoff für das Untergeschoss. Durch seine hohe Druckfestigkeit ermöglicht er schlanke, hoch belastbare Konstruktionen. Zudem sorgt er feuchteregulierend für ein angenehmes Raumklima und verhindert damit gefährliche Schimmelbildung. Xella [Info 0704](#)

Für gesundes Klima

Werkstatt, Fitness-Studio oder Sauna – Keller haben viel zu bieten. Baurechtliche Vorgaben stellen ein gesundes Wohnklima sicher, denn Feuchtigkeit und Kälte treiben die Heizkosten enorm in die Höhe. BHW-Experte Rüdiger Grimmert zum Wohnraum im Keller: „Er muss mindestens 2,20 Meter hoch sein und eine Fensterfläche von mehr als zehn Prozent der Raumfläche haben. Ganz entscheidend für ein gesundes Raumklima ist die professionelle Wärmedämmung und Lüftung.“ BHW [Info 0705](#)



Gütesicherung untertage

Die Güte- und Prüfbestimmungen für Fertiggkeller bilden die Grundlage für die Verleihung des RAL-Gütezeichens GZ 518. Es wird ausschließlich an Fertiggkeller-Hersteller verliehen, die die gesetzlichen Bestimmungen über die Gütesicherung nachweisen und eine regelmäßige Überwachung der Kellerplanung, der Produktion und der Errichtung auf der Baustelle garantieren. Durch kontinuierliche Kontrolle und Selbstprüfung bietet das RAL-Gütezeichen ein Höchstmaß an Sicherheit. Gütegemeinschaft Fertiggkeller [Info 0706](#)

